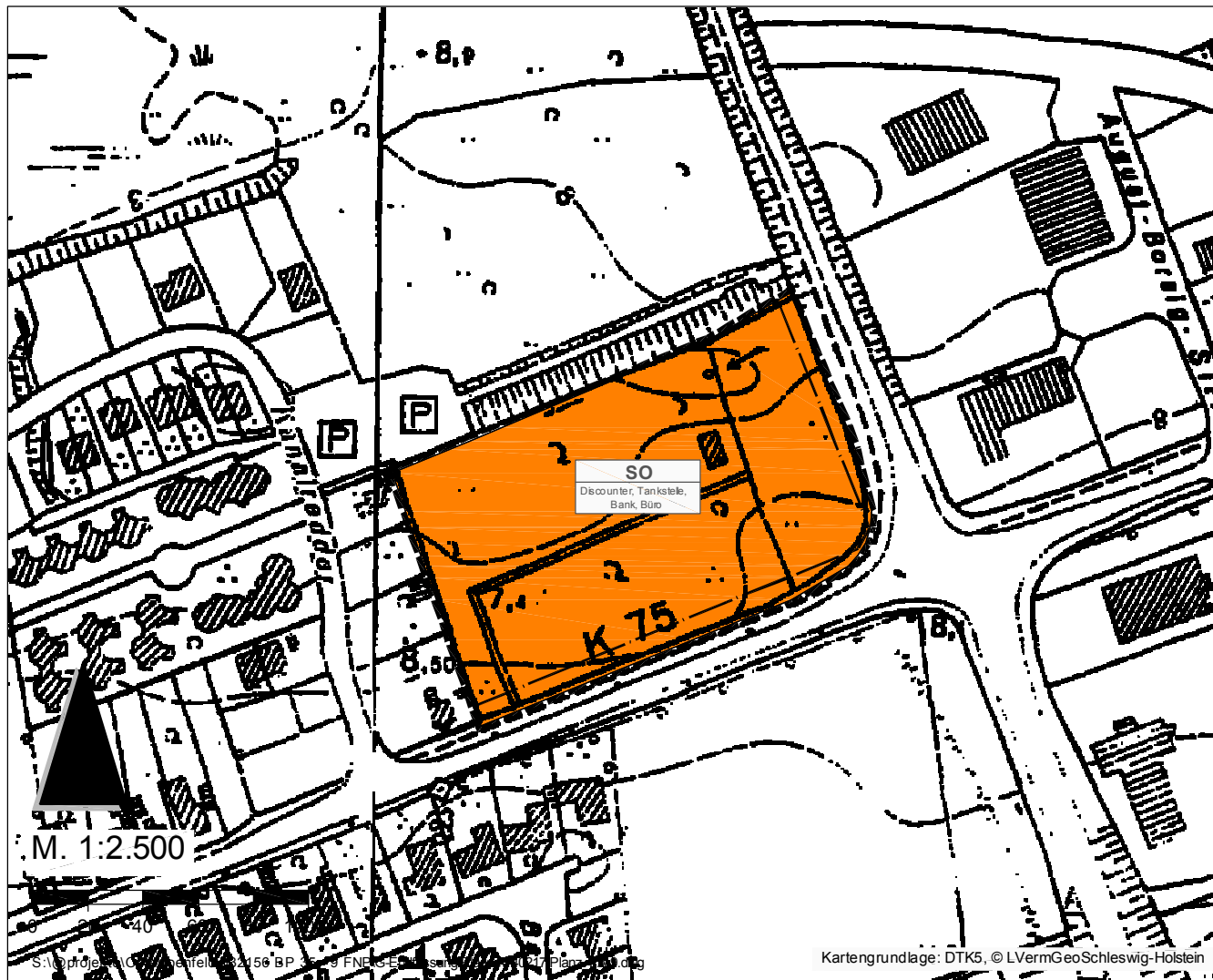


9. ÄNDERUNG DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANES DER GEMEINDE OSTERRÖNFELD

"GEWERBEAREAL AM KREISEL" FÜR DAS GEBIET WESTLICH DER K 76,
NÖRDLICH DER KIELER STRASSE / K 75 UND ÖSTLICH DER WOHNBEBAUUNG
AN DER STRASSE KANALREDDER

PLANZEICHNUNG



Es gilt das Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch Art. 1 G zur Förderung des Klimaschutzes bei der Entwicklung in den Städten und Gemeinden vom 22.07.2011 (BGBl. I S. 1509) sowie die BauNutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132), zuletzt geändert durch Art. 3 Investitionserleichterungs- und WohnbaulandG vom 22.04.1993 (BGBl. I S. 466).

PLANZEICHENERKLÄRUNG

Art der baulichen Nutzung
(§ 5 Abs.2 Nr.1 BauGB, §§ 1 bis 11 BauNVO)



Sonstiges Sonderbaugelände mit Zweckbestimmung
"Discounter, Tankstelle, Bank, Büro"
(§ 11 BauNVO)

Sonstige Planzeichen



Grenze des räumlichen Geltungsbereiches der
9. Flächennutzungsplanänderung

Nachrichtliche Übernahmen



Anbaufreie Zone -15 m zu den Kreisstraßen-
(§ 29 StrWG)

9. ÄNDERUNG DES FLÄCHENNUTZUNGS-
PLANES DER GEMEINDE OSTERRÖNFELD
"GEWERBEAREAL AM KREISEL" FÜR DAS GEBIET WESTLICH DER K 76,
NÖRDLICH DER KIELER STRASSE / K 75 UND ÖSTLICH DER WOHNBEBAUUNG
AN DER STRASSE KANALREDDER

| | | |
|--|--------------------------|--------------------------------|
| BEARBEITUNGSPHASE: ABSCHLIESSENDE BESCHLUSS | PROJEKT-NR.: 032156 | PROJEKTBEARBEITER: ESCOSURA |
| MASSSTAB: 1:2.500 | GEZEICHNET: SCHIBISCH | DATUM: 17.02.2014 |

AG PLANERGRUPPE

STADTPLANER | ARCHITEKTEN | LANDSCHAFTSARCHITEKTEN

Itzehoe | Rostock | post@ac-planergruppe.de | www.ac-planergruppe.de

Kartengrundlage: DTK5, © LVermGeoSchleswig-Holstein

S:\projekte\032156\osterrönfeld\032156_BP_09_FNRG-Erlassung\032156_Plan_09.dwg