

Beschlussvorlage

Beratungsfolge	Termin	Status	TOP
Verkehrs- und Werkausschuss Osterrönfeld	23.02.2021	öffentlich	15.
Gemeindevertretung Osterrönfeld	25.03.2021	öffentlich	

Beratung und Beschlussfassung über die Erhöhung eines Baukostenzuschusses für die Sanierungsmaßnahmen an dem AWO-Gebäude

1. Darstellung des Sachverhaltes:

Die Gemeinde Osterrönfeld hat der AWO für die Sanierung der Kita Ohldörp mit Beschluss vom 27.09.2018 einen Baukostenzuschuss in Höhe von 240.000,00 EUR brutto für die Sanierung der Wintergärten und eine Erweiterung bewilligt. Die Baumaßnahme wurde vom Träger eigenständig durchgeführt, mit Planung und Bauleitung wurde das Planungsbüro Hansen/Mengel, Rendsburg beauftragt.

Im Zuge der Baumaßnahmen wurden starke Schäden an der Bausubstanz festgestellt. In Absprache mit Träger und Bürgermeister ließ das Planungsbüro die Gesundheitsgefährdung gutachterlich feststellen. Wegen Befalls mit Schwarzsimmel war umgehendes Handeln geboten, die notwendigen Baumaßnahmen wurden sofort eingeleitet. Die ehemals mit 240.000,00 EUR brutto eingeschätzten Baukosten haben sich dadurch in der Endabrechnung auf 514.549,40 EUR brutto erhöht (Anlage Kostenstand Hansen/Mengel 12.01.2021). Die zusätzlich erforderlichen Kosten von 274.549,40 EUR erfordern einen Beschluss der Gemeinde über die Gewährung eines weiteren Baukostenzuschusses und Einstellung der Mittel in den Haushalt.

2. Finanzielle Auswirkungen:

Die erforderlichen Mittel stehen im aktuellen Haushalt 2021 unter PSK 1/36502.1911100 Kindergarten der Arbeiterwohlfahrt nicht zur Verfügung. Die Mittelbereitstellung kann nur durch einen Nachtragshaushalt erfolgen.

3. Beschlussvorschlag:

Es wird beschlossen, den ehemals bewilligten Baukostenzuschuss von 240.000,00 EUR um 274.549,40 EUR brutto auf insgesamt 514.549,40 EUR brutto zu erhöhen und hierfür die notwendigen haushaltsrechtlichen Voraussetzungen zu schaffen.

Im Auftrage

gez.
Nils Eichberg

Anlage(n):
Kostenstand Mengel/Hansen (Kostenfeststellung)