



'Grüner Anger'
 Quartierspark mit Bäumen und Bewuchs
 Fuß- und Radwege, wassergebundene
 Aufenthalts- und Aktivitätsflächen
 Insektenfreundliche Bepflanzungen
 Integrierte Spielplatzanlage

Fuß- und Radweg
 Wassergebundene Wegedecke
 mit Bäumen und Bänken

Fuß- und Radweg
 Getrennte Wegeführung
 entlang der Dorfstraße

'Wohnen in der Neuen Mitte'
 Barrierefreie Wohnungen, div. Größen
 Private Pkw- und Radabstellanlagen
 Intimer Innenhof mit Bewohngarten
 Wege- und Sichtbeziehungen

Treffpunkt 'Neue Mitte'
 Definierte Platz- und Wegeabfolgen
 Historischer Kopfsteinpflasterbelag
 Holz-Sitzelement mit Baumpflanzung
 Aufenthaltsfläche und Vorzone
 Pkw-Befahrbarkeit nach Bedarf

'Wohnen am Grünen Anger'
 Grundstücke für private Bauherren
 Sechs (6) Einzelhausgrundstücke
 Altersgerechte Reihenhausbebauung
 Erschließung ohne Durchfahrtsverkehr

Notzufahrt
 Durchfahrbarkeit für Müll-
 und Rettungsfahrzeuge

Hofanlage in neuem Gewand
 Sanierete Gebäude der ehem. Hofstelle
 Neuer Anbau in historischer Anmutung
 Öffentliche / halb-öffentliche Nutzungen
 Bespielung durch Außengastronomie
 Parkplatz als Multifunktionsfläche