

## **Niederschrift**

über den öffentlichen Teil der Sitzung  
des Planungs- und Umweltausschusses (Gemeinde Osterrönfeld) am  
Dienstag, 15. November 2022,  
im Bühnensaal des Bürgerzentrums, Alter Bahnhof 24, 24783 Osterrönfeld

---

Beginn: 19:00 Uhr

Ende: 19:13 Uhr

Gesetzliche Mitgliederzahl: 7

davon anwesend: 7

Anwesend sind:

a) stimmberechtigt:

**Ausschussvorsitzender**

Prof. Dr. Christian Hauck

**stellv. Ausschussvorsitzender**

Dieter Lütje

**Ausschussmitglied**

Uwe Kolb

Tina Paugstadt

Aaron Pascheberg

Bernd Böhmker

Jens-Peter Guhl

b) nicht stimmberechtigt:

**stellv. Ausschussmitglied**

Dr. Fabian Stein

Ingeborg Schmidt-Weinand

**stellv. bürgerliches Mitglied**

Dieter Harms

**Gemeindevertreter/in**

Hans-Georg Volquardts

Axel Pascheberg

Britta Röschmann

**Seniorenbeauftragter**

Andreas Bentrup

**Mitglieder der Verwaltung**

**Protokollführung**

Sandra Günther

**Fachbereichsleitung Fachbereich III -  
Bauen und Umwelt**

Tom Frohnert

## **TAGESORDNUNG:**

### **öffentlicher Teil**

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
2. Änderungs- und Ergänzungsanträge zur Tagesordnung, Beschlussfassung über die Tagesordnung und evtl. Anträge auf Ausschluss der Öffentlichkeit gem. § 46 VIII GO SH
3. Beschlussfassung über evtl. Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung vom 19.05.2022
4. Einwohnerfragestunde
5. Sachstandsbericht des Arbeitskreises Klima- und Naturschutz
6. Sachstandsbericht zu den aktuell laufenden B-Plan-Verfahren und zum Ortsentwicklungskonzept
7. Beratung und Beschlussfassung über den Antrag auf Änderung des B-Planes Nr. 17 „Nördlich Fährstraße - Hofkoppel Wiek bis Hoheluft“
8. Bericht der Amtsverwaltung
9. Mitteilungen des Ausschussvorsitzenden, Anfragen der Ausschussmitglieder

PUA1-4/2022

### **nicht öffentlicher Teil**

10. Bericht der Amtsverwaltung
11. Mitteilungen des Ausschussvorsitzenden, Anfragen der Ausschussmitglieder

### **öffentlicher Teil**

12. Schließung der Sitzung

### **TOP 1.: Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**

Der Vorsitzende Herr Prof. Dr. Hauck eröffnet die Sitzung um 19:00 Uhr und begrüßt die Anwesenden.

Der Vorsitzende stellt fest, dass zu dieser Sitzung mit Einladung vom 02.11.2022 form- und fristgerecht eingeladen wurde. Tag, Ort und Stunde der Sitzung sind öffentlich bekannt gemacht worden. Gegen die ordnungsgemäße Einladung werden keine Einwendungen erhoben. Herr Prof. Dr. Hauck stellt weiterhin fest, dass der Ausschuss aufgrund der Anzahl der erschienenen Mitglieder beschlussfähig ist.

### **TOP 2.: Änderungs- und Ergänzungsanträge zur Tagesordnung, Beschlussfassung über die Tagesordnung und evtl. Anträge auf Ausschluss der Öffentlichkeit gem. § 46 VIII GO SH**

#### **Beschluss:**

Die Durchführung der Sitzung wird mit vorstehender Tagesordnung einstimmig beschlossen.

Abstimmungsergebnis:

7 Ja-Stimmen, 0 Gegenstimmen, 0 Stimmenthaltungen, 0 befangen

**TOP 3.: Beschlussfassung über evtl. Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung vom 19.05.2022**

Einwendungen gegen die Niederschrift müssen nach § 27 Abs. 6 GeschO innerhalb von 14 Tagen nach Erhalt des Protokolls eingegangen sein.

Die Niederschrift der Sitzung vom 19.05.2022 wurde dem Planungs- und Umweltausschuss am 23.06.2022 übersandt. Einwendungen wurden innerhalb der Frist (11.07.2022) nicht erhoben. Sie gilt somit als genehmigt.

**TOP 4.: Einwohnerfragestunde**

Es erfolgen keine Wortmeldungen.

**TOP 5.: Sachstandsbericht des Arbeitskreises Klima- und Naturschutz**

Herr Böhmker berichtet über die erste Sitzung des Arbeitskreises und den regen Austausch in der Runde und teilt mit, dass die Sitzungen regelmäßig stattfinden werden.

**TOP 6.: Sachstandsbericht zu den aktuell laufenden B-Plan-Verfahren und zum Ortsentwicklungskonzept**

Herr Frohnert informiert über den aktuellen Stand zu den laufenden B-Plan-Verfahren 3. Änderung des B-Planes Nr. 10 „Am Kamp“ und B-Plan Nr. 39 „Nördlich der Dorfstraße, östlich Auredder und südwestlich Wehrautal“.

Des Weiteren führt er die derzeitigen Schwerpunkte bei der Erstellung des Ortsentwicklungskonzeptes auf und verweist auf die inhaltliche Verquickung der B-Pläne zum Ortsentwicklungskonzept.

**TOP 7.: Beratung und Beschlussfassung über den Antrag auf Änderung des B-Planes Nr. 17 "Nördlich Fährstraße - Hofkoppel Wiek bis Hoheluft"**

Herr Frohnert geht kurz auf den Antrag auf Änderung des B-Planes 17 ein. Im Anschluss wird folgender Beschluss gefasst:

Beschluss:

Es wird beschlossen, analog zum Beschluss der Gemeindevertretung vom 14.12.2021, TOP 17, über die bisherigen 3 Änderungen des Bebauungsplanes Nr.17 keine weitere Änderung des B-Planes vorzusehen und den vorliegenden Antrag zurückzuweisen, weil nach bestehendem Baurecht für das Grundstück eine ausreichende und insbesondere nachbarverträgliche Bebauung möglich ist.

Hinsichtlich des vom Antragsteller gewünschten Bau eines Bunkers für 2.500 Personen wird auf die Zuständigkeit des Bundes für Angelegenheiten des Zivilschutzes verwiesen.

Abstimmungsergebnis:

7 Ja-Stimmen, 0 Gegenstimmen, 0 Stimmenthaltungen, 0 befangen

**TOP 8.: Bericht der Amtsverwaltung**

Es erfolgen keine Wortmeldungen.

**TOP 9.: Mitteilungen des Ausschussvorsitzenden, Anfragen der Ausschussmitglieder**

Es erfolgen keine Wortmeldungen.

Herr Prof. Dr. Hauck schließt den öffentlichen Teil der Sitzung um 19:10 Uhr.

**TOP 12.: Schließung der Sitzung**

Im Anschluss an den nicht öffentlichen Teil der Sitzung stellt der Vorsitzende die Öffentlichkeit wieder her, bedankt sich für die Mitarbeit und schließt die Sitzung des Planungs- und Umweltausschusses um 19:13 Uhr.

*gez. Hauck*

Prof. Dr. Christian Hauck  
(Der Vorsitzende)

Osterrönfeld, 15.11.2022

*gez. Günther*

Sandra Günther  
(Protokollführung)