



Gemeinde Osterrönfeld
Verkehrs- und Werksausschuss
Frau Vorsitzende Britta Röschmann
Schulstraße 36

24783 Osterrönfeld

Osterrönfeld, 6.5.2024

Betr.: Verkehrs- und Werksausschuss am 23.5.2024

Hier: Antrag

Sehr geehrte Frau Vorsitzende, liebe Britta

für die Sitzung am 23. Mai 2024 beantragen wir den Tagesordnungspunkt

TOP: Beratung und Beschlussfassung über die Bebauung „Senke“

Der Verkehrs- und Werksausschuss möge beschließen:

Das bisher geplante Bauvorhaben an der „Senke“ wird bis auf weiteres nicht mehr weiterverfolgt. Die Planungen sind einzustellen. Der Bürgermeister wird ermächtigt und beauftragt, den bestehenden Planungsvertrag zum nächstmöglichen Zeitpunkt zu kündigen bzw. vertraglich zu beenden.

Begründung:

Mit der 3. Änderung des B-Planes 17 hat die Gemeindevertretung auf der gemeindeeigenen Fläche die Möglichkeit zu einer Bebauung geschaffen. Im Dezember 2021 wurden drei Bebauungsstudien vorgestellt. Der Planungs- und Umweltausschuss hat im Februar 2022 die sog. Variante 3 empfohlen. Über das weitere Vorgehen beschließt der Verkehrs- und Werksausschuss.

Bisher waren für das Bauprojekt Gesamtkosten von ca. 5 Mio. € eingeplant. Seit Anfang Februar 2024 liegt eine neue Kostenschätzung des Planungsbüros über 8 Mio.€ vor. Die Kostensteigerung ist so erheblich, dass sie die finanzielle Leistungsfähigkeit der Gemeinde zurzeit übersteigt. Im Sinne einer soliden und sparsamen Haushaltsführung sowie unter Berücksichtigung weiterer anstehender kostenträchtiger Maßnahmen von größerer Dringlichkeit ist das Projekt Senke aus haushaltspolitischen Überlegungen zurzeit nicht leistbar und bis auf weiteres einzustellen.

Gez.
Arne Steltner
Ausschussmitglied für die FWO Fraktion

Gez.
Katrina Sandberg-Hauck
Fraktionsvorsitzende