

Beschlussvorlage

zu Punkt 15. für den öffentlichen Teil der Sitzung der Gemeindevertretung (Gemeinde Osterrönfeld) am Donnerstag, 23. März 2017

Beratung und Beschlussfassung über die Erhöhung des Verkaufspreises für Naturausgleichsflächen aus den Ökokonten der Gemeinde Osterrönfeld

1. Darstellung des Sachverhaltes:

Der derzeitige Preis für den Verkauf von Ökopunkten aus den Ökokonten der Gemeinde Osterrönfeld (Wildes Moor-Ost, Wildes Moor-West sowie Linnbek) beträgt seit knapp 6 Jahren 2,50 EUR je Quadratmeter.

Aufgrund der seitdem weiter erheblich gestiegenen Bodenpreise – vor allem im Bereich der landwirtschaftlichen Nutzflächen, aber auch der ökologischen Ausgleichsflächen (inzwischen werden vergleichbare Flächen für den Naturausgleich in Schleswig-Holstein zu einem Preis zwischen 3,80 EUR und 4,20 EUR angeboten) – hält auch die Untere Naturschutzbehörde des Kreises eine Anhebung des Verkaufspreises für Flächen aus dem Potential der Ökokonten der Gemeinde Osterrönfeld um 1,00 EUR je Quadratmeter für angemessen.

Aufgrund der oben geschilderten Situation und in Anpassung an die allgemeine Preissteigerung schlägt die Verwaltung vor, den Verkaufspreis je Quadratmeter Ausgleichsfläche aus den Ökokonten der Gemeinde Osterrönfeld generell auf 3,50 EUR zu erhöhen.

2. Finanzielle Auswirkungen:

Die Preiserhöhung beschert der Gemeinde bei Verkauf von Flächen aus den Ökokonten jährliche Mehreinnahmen. Die Höhe hängt von der Nachfrage ab, diese steigt jedoch in jüngster Zeit merklich an.

3. Beschlussvorschlag:

Es wird beschlossen, den Quadratmeterpreis für den Verkauf von Ökopunkten aus den Ökokonten der Gemeinde Osterrönfeld an Dritte zur Eingriffskompensation ab 01.04.2017 auf 3,50 EUR anzuheben.

Im Auftrage

gez.
Peter Klarmann

Anlage(n):