

Niederschrift

über den öffentlichen Teil der Sitzung des Planungs- und Umweltausschusses
(Gemeinde Osterrönfeld) am Donnerstag, 9. März 2017,
im Sitzungssaal des Verwaltungsgebäudes in Osterrönfeld, Schulstr. 36

Beginn: 19:00 Uhr

Ende: 19:30 Uhr

Gesetzliche Mitgliederzahl: 7

davon anwesend: 6

Anwesend sind:

a) stimmberechtigt:

Ausschussvorsitzender

Hans-Georg Volquardts

Ausschussmitglieder

Peter Uhl

Michael Schrader

Raimer Kläschen

Axel Pascheberg

stellv. Ausschussmitglied

Dieter Lütje für Britta Röschmann

b) nicht stimmberechtigt:

Gäste

Bernd Sienknecht

Uwe Tödt

Prof. Dr. Christian Hauck

Klaus-Jürgen Ströh

Aaron Pascheberg

Heinrich Schmidt

Leitender Verwaltungsbeamter

Torsten Eickstädt

Protokollführer

Marc Nadolny

c) entschuldigt:

Ausschussmitglieder

Britta Röschmann

Hans Bosmann

Der Vorsitzende Hans-Georg Volquardts eröffnet die Sitzung um 19:00 Uhr und begrüßt die Anwesenden.

Der Vorsitzende stellt fest, dass zu dieser Sitzung mit Einladung vom 23.02.2017 form- und fristgerecht unter Mitteilung der Tagesordnung eingeladen wurde. Tag, Ort und Stunde der Sitzung sind öffentlich bekannt gemacht worden. Gegen die ordnungsgemäße Einladung werden keine Einwendungen erhoben. Er stellt weiterhin fest, dass der Planungs- und Umweltausschuss aufgrund der Anzahl der erschienenen Mitglieder beschlussfähig ist.

TAGESORDNUNG :

Öffentlicher Teil

1. Beschlussfassung über die Tagesordnung und über die in nicht öffentlicher Sitzung zu behandelnden Tagesordnungspunkte
2. Einwohnerfragestunde
3. Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 22.09.2016
4. Beratung und Beschlussfassung über einen Antrag auf Errichtung von Photovoltaikanlagen auf Freiflächen PUA1-1/2017
5. Beratung und Beschlussfassung über den Abschluss eines städtebaulichen Vertrages zwischen der Gemeinde Osterröfnfeld und der Rendsburg Port Authority GmbH PUA1-2/2017
6. Beratung und Beschlussfassung über die 1. Änderung und Ergänzung des Bebauungsplanes Nr. 31 „Birkenhof“ - Abwägung über die eingegangenen Stellungnahme und Empfehlung zum Satzungsbeschluss PUA1-3/2017
7. Beratung und Beschlussfassung über den Antrag des Naturschutzvereins Stadtmoor – Wildes Moor e. V. auf Nutzung einer Fläche im Wilden Moor PUA1-4/2017
8. Bericht der Amtsverwaltung
9. Mitteilungen des Ausschussvorsitzenden, Anfragen der Ausschussmitglieder

Nicht öffentlicher Teil

10. Bericht der Amtsverwaltung
11. Mitteilungen des Ausschussvorsitzenden, Anfragen der Ausschussmitglieder

TOP 1.: Beschlussfassung über die Tagesordnung und über die in nicht öffentlicher Sitzung zu behandelnden Tagesordnungspunkte

Beschluss:

Der Planungs- und Umweltausschuss beschließt, die Durchführung der Sitzung mit der vorstehenden Tagesordnung durchzuführen sowie die Tagesordnungspunkte 10 und 11 in nichtöffentlicher Sitzung zu behandeln, da gem. § 46 Abs. 8 GO berechnigte Interessen Einzelner bzw. gem. § 46 Abs. 8 GO überwiegende Belange des öffentlichen Wohls es erfordern.

Abstimmungsergebnis:

6 Ja-Stimmen, 0 Gegenstimmen, 0 Stimmenthaltungen, 0 befangen

TOP 2.: Einwohnerfragestunde

Es ergehen keine Wortmeldungen.

TOP 3.: Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 22.09.2016

Es werden keine Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung vom 22.09.2016 erhoben. Sie gilt somit als genehmigt.

TOP 4.: Beratung und Beschlussfassung über einen Antrag auf Errichtung von Photovoltaikanlagen auf Freiflächen

Den Mitgliedern des Ausschusses liegt eine Beschlussvorlage mit der Darstellung des Sachverhaltes, den finanziellen Auswirkungen und einem Beschlussvorschlag vor. Über die Vor- und Nachteile der Errichtung von Photovoltaikanlagen auf Freiflächen wird diskutiert.

Beschluss:

Es wird beschlossen, dass nach dem Austausch der Argumente für und gegen die Errichtung von Photovoltaikanlagen auf Freiflächen nun die Befürworter die Möglichkeit erhalten, im Rahmen einer künftigen Sitzung die Vorteile technischer, ökologischer und wirtschaftlicher Art zu erläutern, um auf dieser Grundlage und ggf. der sich daraus ergebenden, neuen Erkenntnisse über den Fortbestand des Grundsatzbeschlusses der Gemeindevertretung vom 01.07.2010, keine Flächen für die Errichtung von Photovoltaikanlagen zur Verfügung zu stellen, zu beraten.

Abstimmungsergebnis:

6 Ja-Stimmen, 0 Gegenstimmen, 0 Stimmenthaltungen, 0 befangen

TOP 5.: Beratung und Beschlussfassung über den Abschluss eines städtebaulichen Vertrages zwischen der Gemeinde Osterröföfeld und der Rendsburg Port Authority GmbH

Den Mitgliedern des Ausschusses liegt eine Beschlussvorlage mit der Darstellung des Sachverhaltes, den finanziellen Auswirkungen und einem Beschlussvorschlag vor. Der Vorsitzende gibt kurze Erläuterungen zum Vertrag.

Beschluss:

Es wird beschlossen, dem vorliegenden Entwurf eines städtebaulichen Vertrages mit der Rendsburg Port Authority GmbH zuzustimmen.

Abstimmungsergebnis:

6 Ja-Stimmen, 0 Gegenstimmen, 0 Stimmenthaltungen, 0 befangen

TOP 6.: Beratung und Beschlussfassung über die 1. Änderung und Ergänzung des Bebauungsplanes Nr. 31 "Birkenhof" - Abwägung über die eingegangenen Stellungnahme und Empfehlung zum Satzungsbeschluss

Den Mitgliedern des Ausschusses liegt eine Beschlussvorlage mit der Darstellung des Sachverhaltes, den finanziellen Auswirkungen und einem Beschlussvorschlag vor. Der Vorsitzende erläutert kurz die Planung.

Beschluss:

Es wird beschlossen:

1. Die während der öffentlichen Auslegung des Entwurfs der 1. Änderung und Ergänzung des Bebauungsplanes Nr. 31 „Birkenhof“ abgegebenen Stellungnahmen der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange wurden mit folgendem Ergebnis geprüft:
 - a) Berücksichtigt werden die Stellungnahmen der Staatskanzlei – Landesplanungsbehörde, des Ministeriums für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Technologie und der privaten Person A.
 - b) Teilweise berücksichtigt wird die Stellungnahme des Kreises Rendsburg-Eckernförde.
 - c) Nicht berücksichtigt wird keine Stellungnahme.

Die übrigen Stellungnahmen enthalten lediglich Hinweise und werden zur Kenntnis genommen.

Die Amtsverwaltung wird beauftragt, diejenigen, die eine Stellungnahme abgegeben haben, über das Ergebnis der Abwägung in Kenntnis zu setzen.

2. Gemäß § 10 des Baugesetzbuches (BauGB) sowie nach § 84 Landesbauordnung wird die 1. Änderung und Ergänzung des Bebauungsplanes Nr. 31 „Birkenhof“ für den Bereich südlich der Bundesstraße 202, westlich der Straße Birkenhof, nördlich der Flurstücke 4/1 und 5 sowie östlich der Gemeindegrenze zur Stadt Rendsburg, bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) und dem Text (Teil B) als Satzung beschlossen.
3. Die Begründung wird gebilligt.
4. Die Amtsverwaltung wird beauftragt, den Beschluss des Bebauungsplanes gemäß § 10 BauGB ortsüblich bekannt zu machen. In der Bekanntmachung ist auch anzugeben, wo der Plan mit Begründung während der Öffnungszeiten von allen Interessierten eingesehen und über den Inhalt Auskunft erhalten werden kann.

Abstimmungsergebnis:

6 Ja-Stimmen, 0 Gegenstimmen, 0 Stimmenthaltungen, 0 befangen

TOP 7.: Beratung und Beschlussfassung über den Antrag des Naturschutzvereins Stadtmoor - Wildes Moor e. V. auf Nutzung einer Fläche im Wilden Moor

Den Mitgliedern des Ausschusses liegt eine Beschlussvorlage mit der Darstellung des Sachverhaltes, den finanziellen Auswirkungen und einem Beschlussvorschlag vor. Der Sachverhalt wird vom Vorsitzenden sowie Herrn Lütje und dem Bürgermeister kurz erläutert und diskutiert.

Beschluss:

Es wird beschlossen, die gemeindeeigene Parzelle im Wilden Moor, Gemarkung Wildes Moor, Flur 2, Flurstück 20, Größe 25.000 m², dem Naturschutzverein Stadtmoor – Wildes Moor e. V. unentgeltlich und jederzeit widerruflich zur Schaffung und Verbesserung von Lebensräumen für Insekten, Amphibien und Pflanzen unter der Voraussetzung zur Verfügung zu stellen, dass der voraussichtlich im November 2017 vorliegende 1. Entwurf des Renaturierungskonzeptes (Bestandteil des vereinfachten Flurbereinigungsverfahrens) dieser Nutzung nicht entgegen steht.

Abstimmungsergebnis:

6 Ja-Stimmen, 0 Gegenstimmen, 0 Stimmenthaltungen, 0 befangen

TOP 8.: Bericht der Amtsverwaltung

Es liegen für den öffentlichen Teil der Sitzung keine Mitteilungen oder Informationen vor.

TOP 9.: Mitteilungen des Ausschussvorsitzenden, Anfragen der Ausschussmitglieder

Es ergehen keine Wortmeldungen.

Der Vorsitzende Hans-Georg Volquardts bedankt sich für die Mitarbeit und schließt den öffentlichen Teil der Sitzung um 19:30 Uhr.

Bekanntgabe der Beschlüsse aus nichtöffentlicher Sitzung:

Im Anschluss an den nichtöffentlichen Teil der Sitzung stellt der Vorsitzende die Öffentlichkeit wieder her und gibt bekannt, dass in nichtöffentlicher Sitzung keine Beschlüsse gefasst wurden.

Er schließt die Sitzung um 19:30 Uhr.

gez. Volquardts
Hans-Georg Volquardts
(Der Vorsitzende)

Osterröfeld, 17.03.2017

gez. Nadolny
Marc Nadolny
(Protokollführung)